

# HALBJAHRESBILANZ 2007

der

## Flughafen Wien Gruppe

Mag. Herbert Kaufmann  
23. August 2007



## Highlights 1. Halbjahr 2007

Gesamtumsatz 1-6/2007:	EUR 239,9 Mio.	+	6,5%
EBITDA 1-6/2007:	EUR 94,4 Mio.	+	12,4%
EBIT 1-6/2007:	EUR 60,9 Mio.	+	14,1%
Konzernergebnis 1-6/2007: <i>nach Minderheiten</i>	EUR 42,4 Mio.	+	9,6%
Passagierentwicklung: (über europ. Durchschnitt von 5,5 %*)		+	8,9%

## Finanzergebnisse 1-6/2007

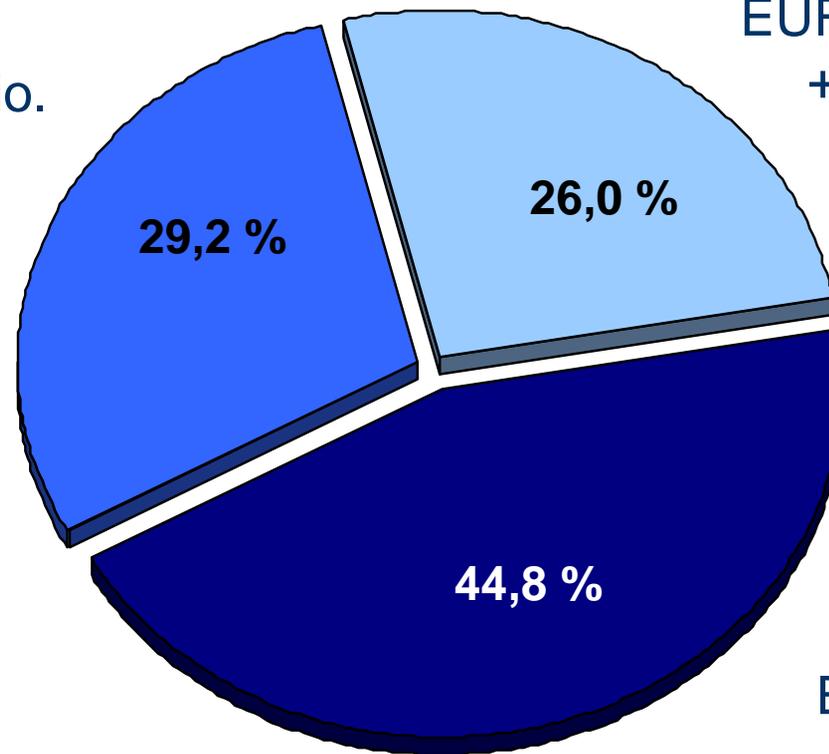
	in EUR Mio.	1-6/2007	1-6/2006	Verändg. in %	
Umsatzerlöse		<b>239,9</b>	225,3	+	6,5
Sonstige betriebliche Erträge		<b>8,3</b>	6,4	+	29,2
Betriebsleistung		<b>248,1</b>	231,7	+	7,1
Betriebsaufwand (ohne Abschreibungen)		<b>-153,8</b>	-147,7	+	4,1
EBITDA		<b>94,4</b>	83,9	+	12,4
Abschreibungen		<b>-33,5</b>	-30,6	+	9,5
EBIT		<b>60,9</b>	53,3	+	14,1
Finanzergebnis		<b>-3,2</b>	-2,2	+	46,6
EBT		<b>57,7</b>	51,2	+	12,7
Steuern		<b>-13,8</b>	-12,5	+	10,2
Minderheitenanteile		<b>-1,5</b>	0,0		n.a.
<b>Konzernergebnis nach Minderheiten</b>		<b>42,4</b>	38,6	+	9,6

# Finanzergebnisse 1-6/2007

## Umsatzstruktur

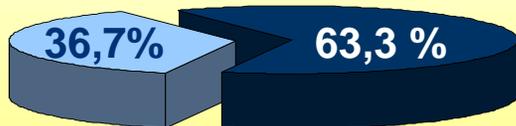
Handling  
EUR 70,2 Mio.  
- 0,8 %

Non - Aviation  
EUR 62,2 Mio.  
+ 15,6 %



Airport  
EUR 107,4 Mio.  
+ 6,8 %

### Umsatzstruktur ohne Handling



# Finanzergebnisse 1-6/2007

## Betriebsaufwand Überblick

	in EUR Mio.	1-6/2007	1-6/2006	Verändg. in %
Material, bezogene Leistungen		16,1	18,5	- 12,9
Personalaufwand		103,1	96,6	+ 6,8
Abschreibungen		33,5	30,6	+ 9,5
Sonstige betriebliche Aufwendungen		34,6	32,7	+ 5,7
<b>Summe Betriebsaufwand</b>		<b>187,3</b>	<b>178,3</b>	<b>+ 5,0</b>

# Finanzergebnisse 1-6/2007

## Kennzahlen

	in %	1-6/2007	1-6/2006
EBIT Margin		<b>24,5</b>	23,0
EBITDA Margin		<b>38,0</b>	36,2
WACC		<b>6,6</b>	5,9
Gearing*		<b>41,6</b>	30,0

\* Europäische Investment Bank - Kredit 400 Mio. Laufzeit 25 Jahre, fixverzinst

# Finanzergebnisse 1-6/2007

## Segmentberichtserstattung

in EUR Mio.	1-6/2007	1-6/2006	Veränderung in %
<b><u>Airport</u></b>			
Ext. Segmentumsätze	107,4	100,5	+ 6,8
Segmentergebnis	43,8	36,4	+ 20,2
EBITDA Margin in %	50,7	46,7	n.a.
<b><u>Handling</u></b>			
Ext. Segmentumsätze	70,2	70,8	- 0,8
Segmentergebnis	4,7	8,8	-46,5
EBITDA Margin in %	10,3	14,9	n.a.
<b><u>Non-Aviation</u></b>			
Ext. Segmentumsätze	62,2	53,8	+ 15,6
Segmentergebnis	19,8	18,7	+ 5,7
EBITDA Margin in %	32,6	32,7	n.a.

## Verkehrsergebnis 1-6/2007

**Passagiere:**  
8.562.570 (+ 8,9 %)

**Transferpassagiere:**  
2.852.242 (+ 8,2 %)

**Flugbewegungen:**  
121.236 (+ 4,8 %)

**MTOW ( in Tonnen):**  
3.450.619 (+ 5,5 %)

**Fracht inkl. Trucking (in Tonnen):**  
131.658 (+ 1,2 %)



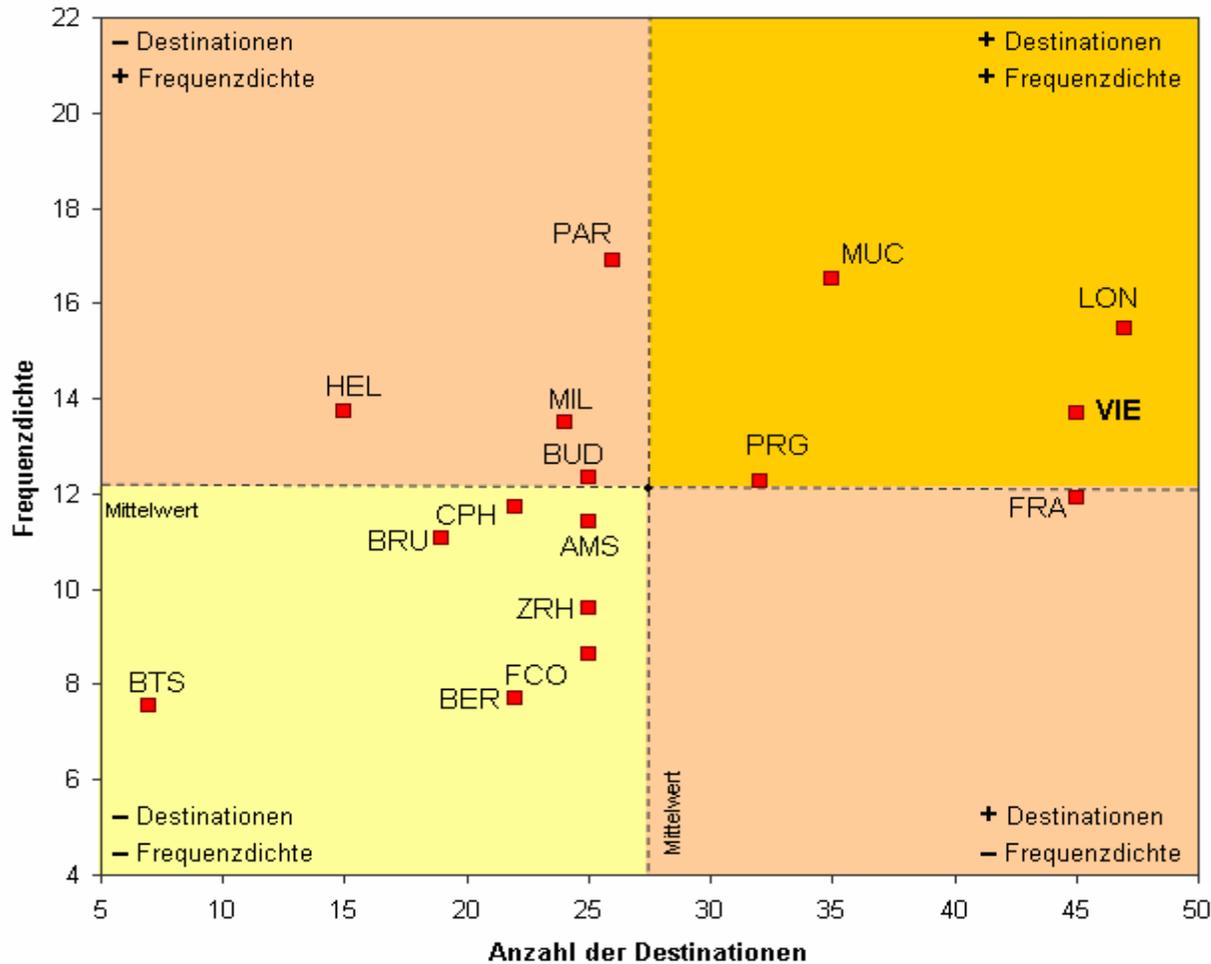
# Verkehrsergebnis 1-6/2007

## Highlights 1. Halbjahr 2007

<b>VIE-Verkehrswachstum</b>	<b>+8,9 %</b>
Wachstum Naher und Mittlerer Osten	<b>+16,8 %</b>
Verkehrssteigerung nach Osteuropa	<b>+ 20,0 %</b>
Passagierwachstum Low Cost Carrier	<b>+38,3 %</b>
Anteil Low Cost Carrier am Gesamtpassagieraufkommen	<b>16,8 %</b>
Neue Airlines	

# Verkehrsergebnis 1-6/2007

## Vergleich Osteuropa



## Verkehrsergebnis 1-6/2007

### Passagierentwicklung ausgewählter Flughäfen in Europa, 3-Jahres-Schnitt

- Wachstum VIE im 3-Jahresvergleich : +10,4% p.a.
- Im 3-Jahresvergleich weisen nur die Airports:
  - Prag +16,0% p.a.
  - Budapest +16,0% p.a.
  - Moskau – SVO +14,4% p.a.
  - Dublin +10,5% p.a.

höhere Wachstumsraten auf

# Verkehrsergebnis 1-6/2007

## Airlines – Anteile Passagiere

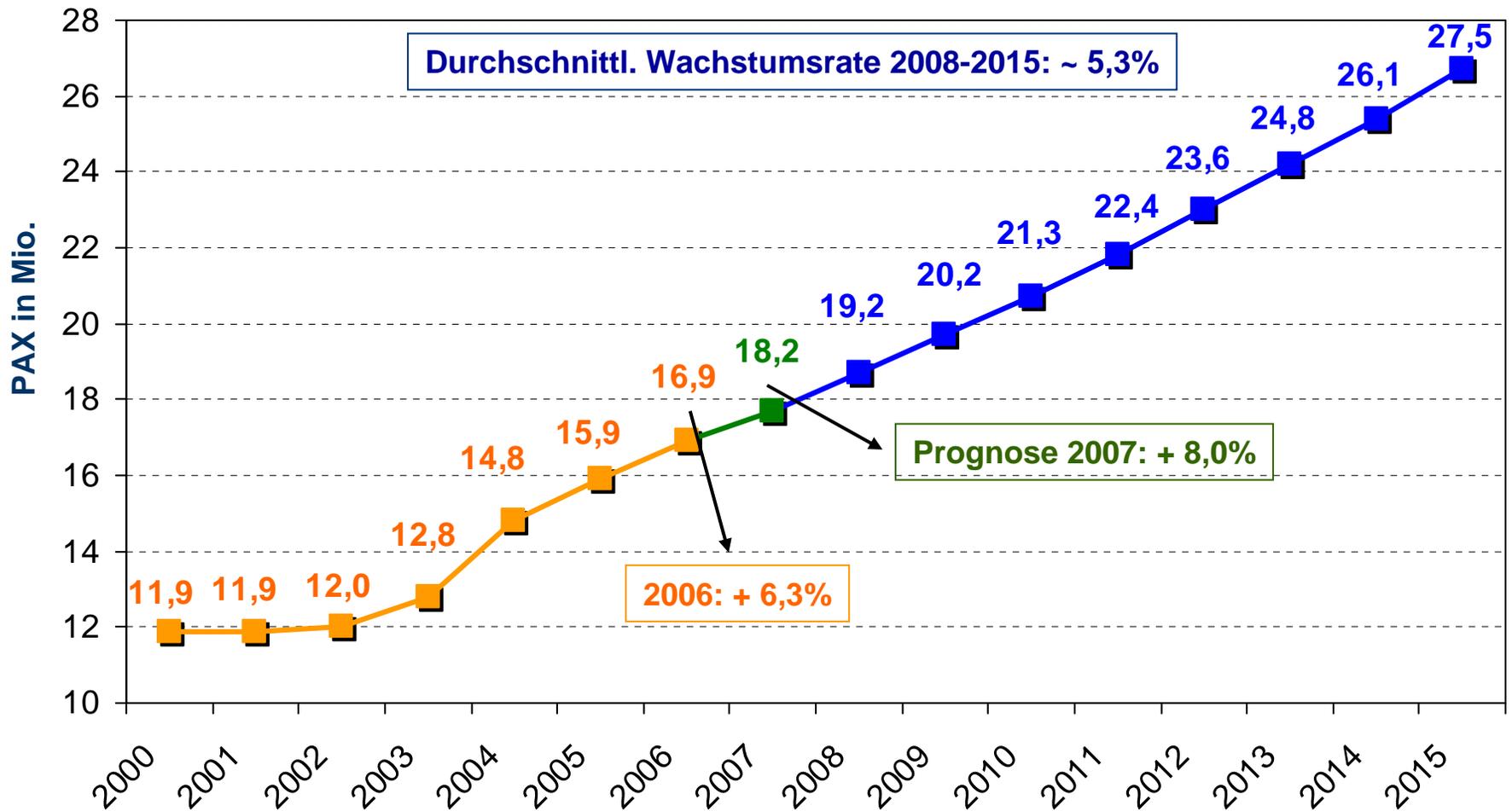
%	1-6/2007	1-6/2006
AUA-Gruppe	54,3	56,8
Air Berlin	6,4	6,5
Lufthansa	5,6	5,9
Niki	5,6	4,2
Germanwings	2,4	2,3
Sky Europe	2,0	0,0
British Airways	1,9	2,2
Swiss Intl.	1,8	1,8
Air France	1,7	1,8
KLM	1,4	1,4
Sonstige	16,9	17,1

## Verkehrsergebnis 1-7/2007

	1-6/2007	Juli 2007	1-7/2007	Prognose 2007
<b>Passagiere</b>	8.562.570	1.856.429	10.418.999	
Veränderung %	+8,9	+ 9,1	+ 9,0	<b>8 %</b>
<b>MTOW (in Tonnen)</b>	3.450.619	680.302	4.130.921	
Veränderung %	+ 5,5	+ 8,8	+ 6,0	<b>5 %</b>
<b>Bewegungen</b>	121.236	23.035	144.271	
Veränderung %	+ 4,8	+ 7,3	+ 5,2	<b>4,5 %</b>
<b>Fracht inkl. Trucking (in Tonnen)</b>	131.658	21.982	153.639	
Veränderung %	+ 1,2	+ 1,4	+ 1,3	

# Langzeitprognose

## Passagierwachstum Flughafen Wien 2000 - 2015



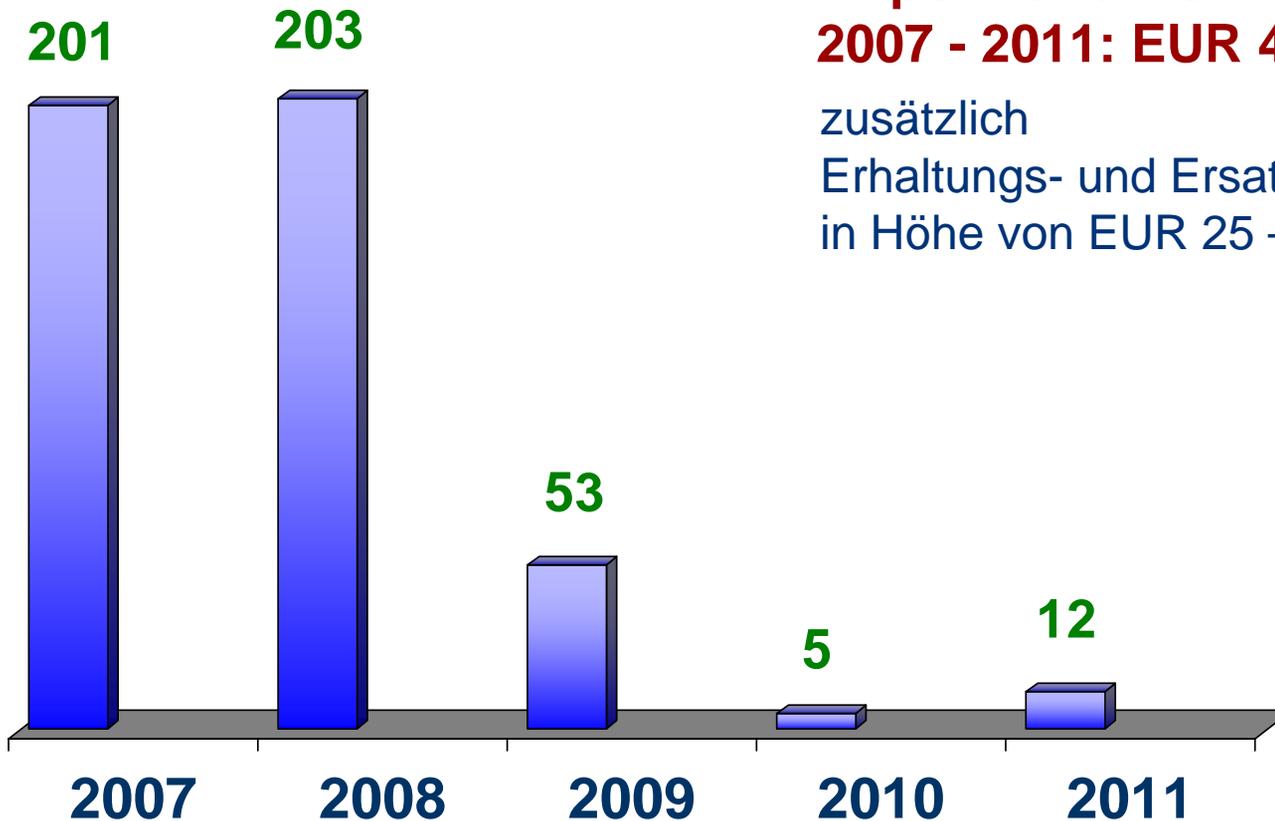
## Investitionen 2007 - 2011

in Mio. EUR

**Airport- und Non-Aviation Investitionen  
2007 - 2011: EUR 474 Mio.**

zusätzlich

Erhaltungs- und Ersatzinvestitionen  
in Höhe von EUR 25 – 30 Mio. p.a.



# Strategie

## Segment Airport

- Ziel: Wachstum ein Prozent über europäischem Durchschnitt
  - Fokussierung auf Osteuropa, Transferhub und Low Cost Carrier
  - Tarife und Incentives
  - Kapazitätsmaßnahmen

## Segment Handling

- Ziel: Sicherung Marktanteil und Qualitätsstandard

## Segment Non-Aviation

- Ziel: Signifikante Steigerung in den Bereichen Shops und Gastronomie
- Real Estate Entwicklung
- Steigerung der Parkierungserlöse
- Sicherheitsdienstleistungen

# Strategie

## Segment Airport

### ● **Fokussierung auf Osteuropa, Transferhub und Low Cost Carrier**

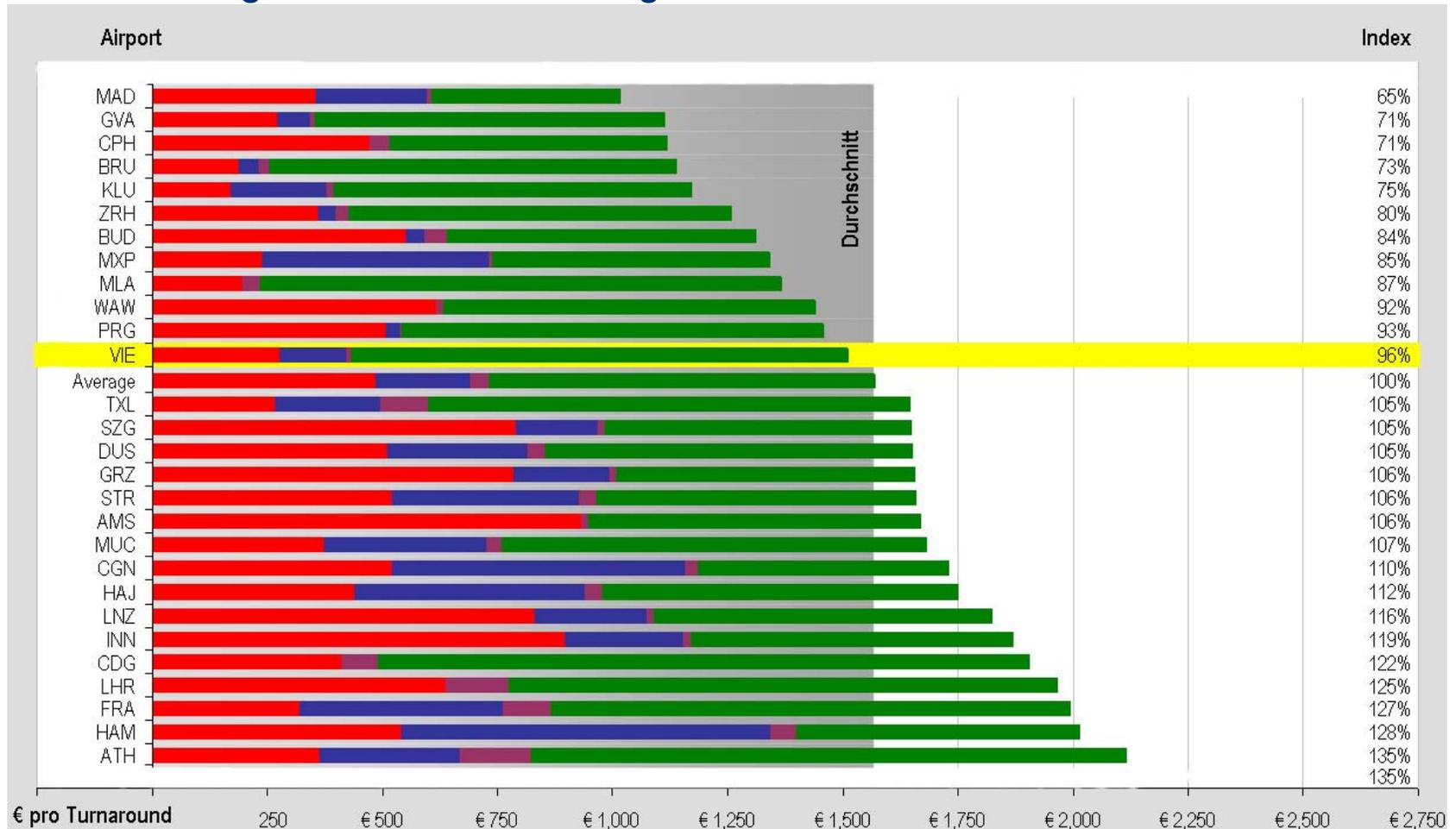
- Wichtigstes Gate in Richtung Osteuropa  
(+20,0% Passagierwachstum im 1. HJ 2007)
- Transferanteil stabil auf hohem Niveau (33,4%)
- Low Cost Carrier: + 38,3% Passagierwachstum

### ● **Marketingaktivitäten**

- Verstärkte Marketingaktivitäten weltweit insbesondere bei Fluggesellschaften in Osteuropa, Mittlerer- und Ferner Osten
- Neue Airlines 2007:  
Delta Air Lines, Sky Europe, Air Transat,  
Saudi Arabian Airlines, Clickair, Estonian Air, Air One

# Tarife im Vergleich\* \*Flüge in alle Regionen - alle Airlines - exkl. Security

## Weiterführung des Incentives - Programmes



Anmerkung: VIE-Wachstums- und Transferincentive wurden beim Landetarif zum Abzug gebracht, da diese Maßnahmen den Airlines zu Gute kommen.

Legende: Landetarif (red), Infrastrukturtarif (blue), Parktarif (purple), Passagiertarif (green)

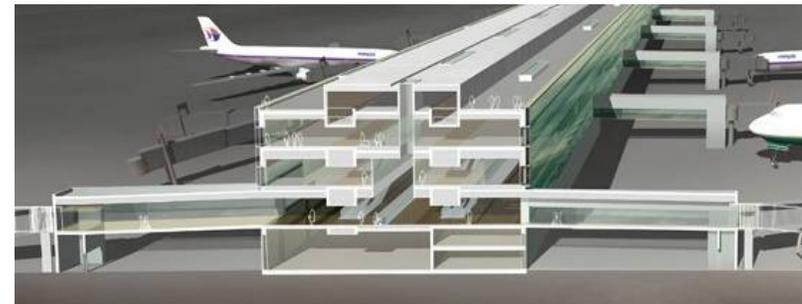
# Strategie

## Segment Airport

### ● Kapazitätsmaßnahmen

#### ● Terminalerweiterung "SKYLINK"

- Terminalfläche 76.000m<sup>2</sup>
- Check-in Schalter 96
- Flugzeugabstellpositionen: 17
- Gates: 51



- Beibehaltung der Minimum Connecting Time von 25 Minuten
- Parallelpiste zur Absicherung der langfristigen Kapazität
  - Start der Umweltverträglichkeitsprüfung

# Strategie

## Segment Handling

### ● Wichtige Kunden mittelfristig gesichert

- Korean bis 12/2010
- Austrian bis 12/2009
- Eva Air bis 2/2009
- China Airlines bis 12/2009
- Qatar bis 12/2009

### ● Marktanteil 1. HJ. 2007: 88,8 Prozent

### ● Pünktlichkeit

- Nummer **EINS** unter ausgewählten europäischen Flughäfen (1. Quartal 2007)  
(Quelle: Association of European Airlines - AEA)

# Strategie

## Segment Non - Aviation

- **Skylink Terminal:**

- Substantielle Erhöhung der Gastro- und Shopflächen beginnend ab 2009
- Beginn des Tenderverfahrens zur Vergabe von 52 Geschäftslokalen

	Bestand 2006	wegfallende Flächen ab 2009	zusätzliche Flächen Skylink	Bestand ab 2009
Shopping / Gastronomie	11.200 m <sup>2</sup>	3.500 m <sup>2</sup>	12.000 m <sup>2</sup>	19.700 m <sup>2</sup>

- **Office Park II – Fertigstellung Juli 2007**

- **Office Park III – Zukauf World Trade Center – 2007**

# Strategie

## Segment Non - Aviation

### ● **Parkierung:**

- derzeit: 15.400 Stellplätze – davon 8.000 in Parkhäusern
- zusätzlich 5.000 Stellplätze im Mazur Parkplatz (off airport)
- Erweiterung: 2.200 Stellplätze im Parkhaus 4 (ab Jahresmitte 2008)

### ● **Vienna International Airport Security Services GesmbH**

- Umsatzsteigerung durch erhöhte Sicherheitsmaßnahmen

# Internationale Projekte

## Kosice Airport

Zweitgrößter Flughafen in der Slowakei  
66% im Besitz des Consortium TwoOne  
seit 25. Oktober 2006

4 Länder Eck:

Polen – Ukraine – Ungarn - Slowakei

343.818 Passagiere in 2006

169.680 Passagiere 1-6/2007 (+ 24,0 %)

Investitionsprogramm: ~EUR 11 Mio.



# Beteiligungsprojekt: Malta

## Finanzergebnisse 1-6/2007

Umsatz:	EUR 18,7 Mio. (+9,2%)
EBIT:	EUR 5,2 Mio. (+25,7%)
Periodenergebnis:	EUR 2,7 Mio. (+ 32,1%)

## Passagiere 2006

➤ 2.701.624

## ● Passagierwachstum 1-6/2007

➤ 1.229.493 (+5,8%)

## Eigentümer

– Government of Malta:	20,0 %
– Private Investoren:	29,9 %
– VIE hält über 100 %-Tochter	10,1 %
– MMLC (davon VIE: 57 %)	40,0 %



# Flughafen Friedrichshafen

Mit 25,15% ist die Flughafen Wien AG größter  
Einzelaktionär

3 Länder Eck:  
Deutschland – Österreich – Schweiz

650.000 Passagiere in 2006

318.970 Passagiere 1-6/2007 (+ 10,3 %)

Kaufpreis: EUR 7,7 Mio.



# HALBJAHRESBILANZ 2007

der

## Flughafen Wien Gruppe

Mag. Herbert Kaufmann  
23. August 2007

